

# 广安爱众房地产开发有限公司

## 广安爱众房地产开发有限公司5号校场坝校场坝招租公告

为在爱众房地产开发有限公司5号校场坝校场坝招租公告

如下：行招租。现将有关事项公告如下：

### 一、招租基本信息

联系人：邓先生

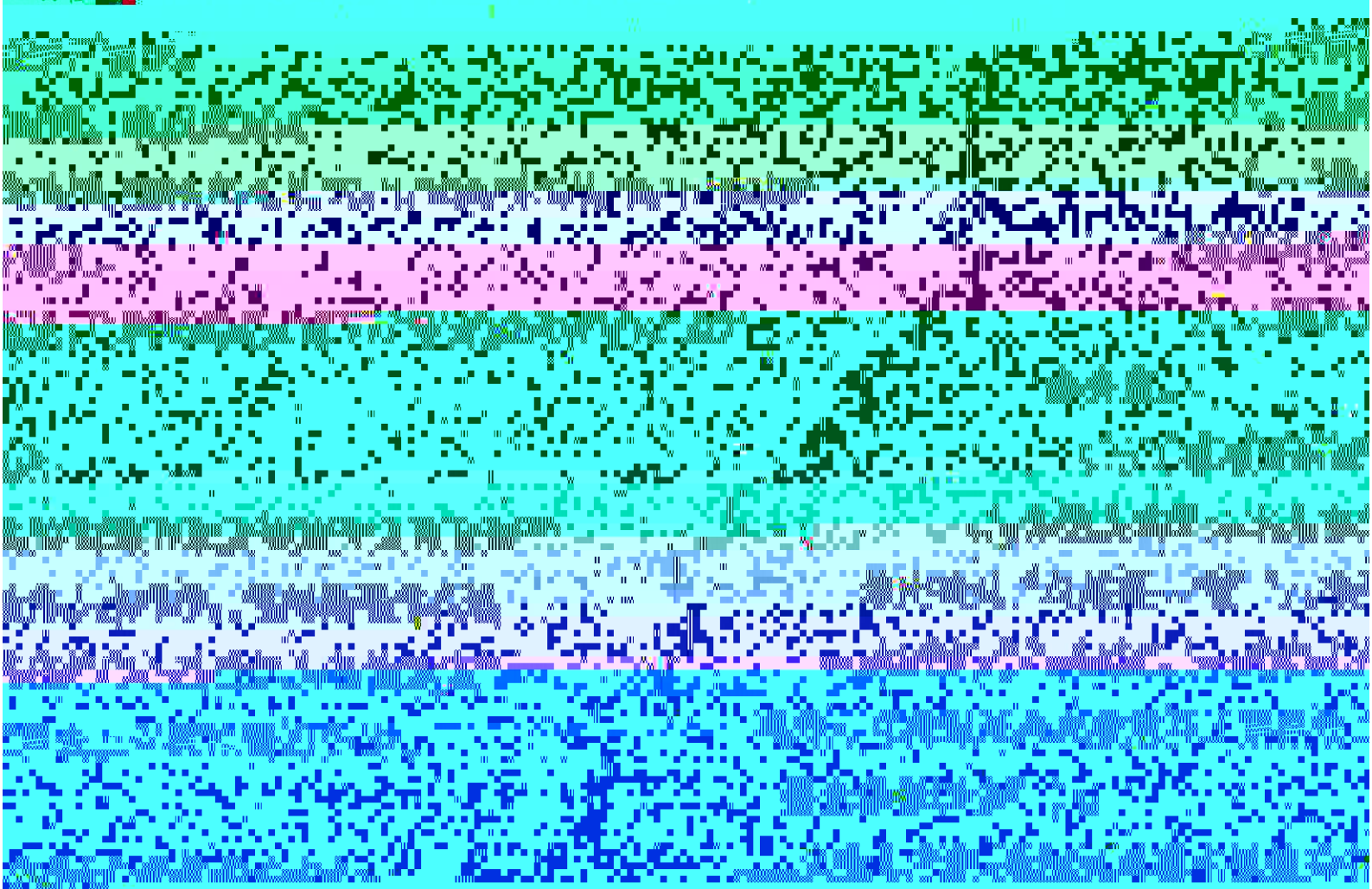
联系电话：18716415675

1042.71平方米。

2.招租底价：14.21元/平方米/月（竞价不得低于此底价，

否则无效）。

#### 4. 相角計算. $m$ 在 0 到 $\pi$ 的範圍



0130001073008°

銀行賬戶: 951166

租入須在報名時間內繳納保證金

租入須在報名時間內繳納保證金

租入須在報名時間內繳納保證金

租入須在報名時間內繳納保證金

租入須在報名時間內繳納保證金

名

金將于竞价结束后 5 个工

4. 報名成功確認條件: 競

報名, 提交報名資料符合報名資

則為報名成功, 否則視為無效報

1. 參與資格: 凡在港島區內註冊經營之公司或個人均

公司，现场公开竞价，以招租底价作为起始价，竞租  
每次竞价加价幅度不低于 0.5 元/平方米/月，可

方可参与  
不意從有  
人依次加价，

## 六、租赁要求

### 1.租金支付：头

行“先付后租”原则，按年度支付，首次  
加 10 个工作日内全额付清，后续每次  
至公司指定账户。

租金应在租赁合同签订

租金应提前 15 个工作日支付。

2.履约保证金：200000

### 3.协议签订：竞得人应在竞价结

签订《租赁合同》。逾期未签订视

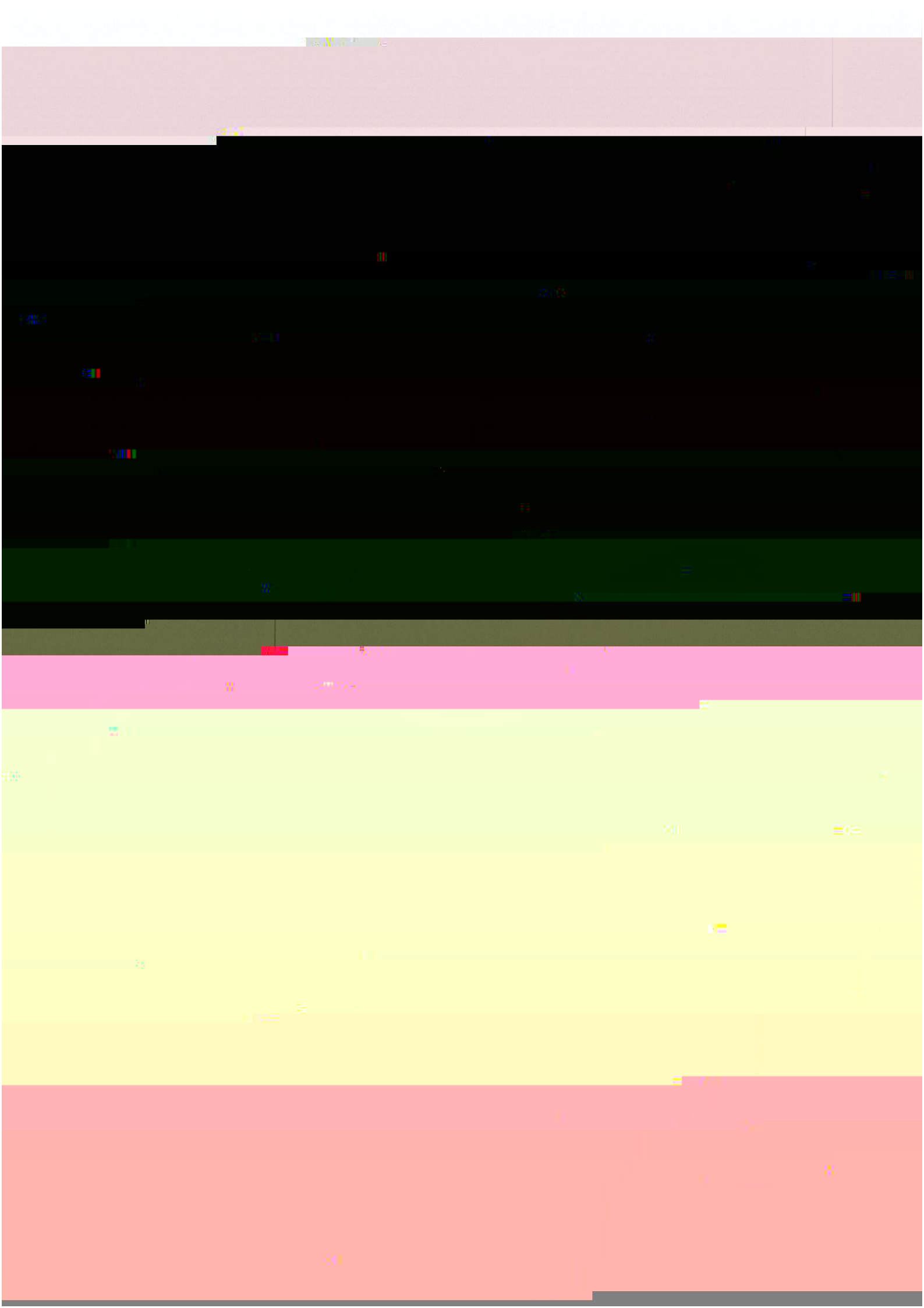
为违约，我司有权重新招租。履约保证金须

《租赁合同》签订前

及潜在风险。

凡参与本次竞租者，均视为已阅读并同意奉公台生命保

款。



# 《平安爱众不动产经纪服务协议》

和

集

房

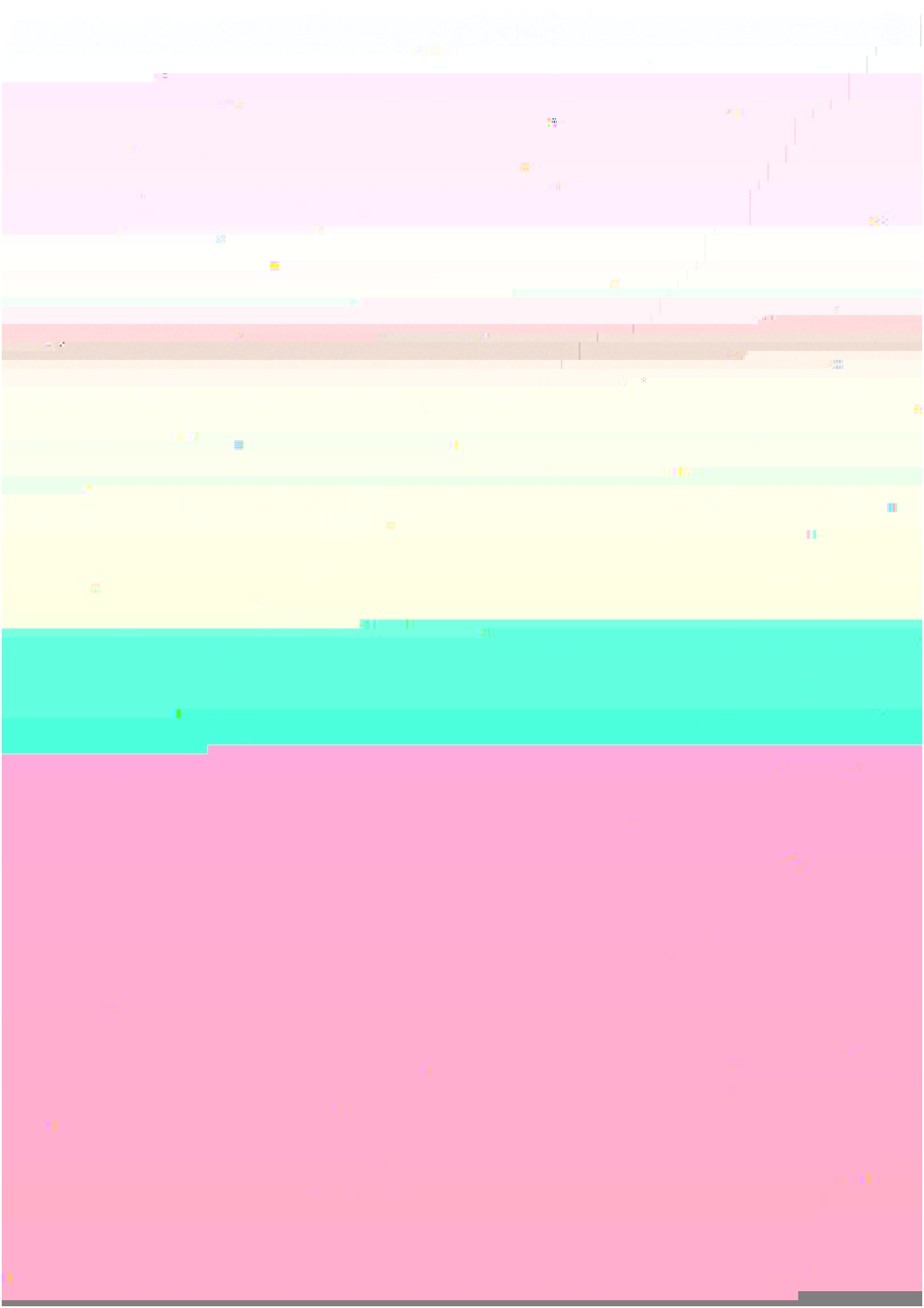
议

发有限公司

甲 方： 平安爱众不动产经纪

乙 方：

签订时间：2025年 月



四川广安爱众燃气有限公司

地址：四川省广安市广安区渠江北路 46 号负一层 1-5 号

法定代表人：刘亚军

1. 租赁期四年

2. 租金支付方式

3. 租金调整

4. 租金支付时间

5. 租金支付地点

6. 租金支付币种

7. 租金支付单位

8. 租金支付频率

9. 租金支付日期

10. 租金支付条件

11. 租金支付凭证

12. 租金支付记录

13. 租金支付凭证

14. 租金支付记录

15. 租金支付凭证

16. 租金支付记录

17. 租金支付凭证

18. 租金支付记录

19. 租金支付凭证

20. 租金支付记录

21. 租金支付凭证

22. 租金支付记录

23. 租金支付凭证

24. 租金支付记录

25. 租金支付凭证

26. 租金支付记录

27. 租金支付凭证

28. 租金支付记录

29. 租金支付凭证

30. 租金支付记录

31. 租金支付凭证

32. 租金支付记录

33. 租金支付凭证

34. 租金支付记录

35. 租金支付凭证

36. 租金支付记录

37. 租金支付凭证

38. 租金支付记录

39. 租金支付凭证

40. 租金支付记录

41. 租金支付凭证

42. 租金支付记录

43. 租金支付凭证

44. 租金支付记录

45. 租金支付凭证

46. 租金支付记录

47. 租金支付凭证

48. 租金支付记录

49. 租金支付凭证

50. 租金支付记录

51. 租金支付凭证

52. 租金支付记录

53. 租金支付凭证

54. 租金支付记录

55. 租金支付凭证

56. 租金支付记录

57. 租金支付凭证

58. 租金支付记录

59. 租金支付凭证

60. 租金支付记录

61. 租金支付凭证

62. 租金支付记录

63. 租金支付凭证

64. 租金支付记录

65. 租金支付凭证

66. 租金支付记录

67. 租金支付凭证

68. 租金支付记录

69. 租金支付凭证

70. 租金支付记录

71. 租金支付凭证

72. 租金支付记录

73. 租金支付凭证

74. 租金支付记录

75. 租金支付凭证

76. 租金支付记录

77. 租金支付凭证

78. 租金支付记录

79. 租金支付凭证

80. 租金支付记录

81. 租金支付凭证

82. 租金支付记录

83. 租金支付凭证

84. 租金支付记录

85. 租金支付凭证

86. 租金支付记录

87. 租金支付凭证

88. 租金支付记录

89. 租金支付凭证

90. 租金支付记录

91. 租金支付凭证

92. 租金支付记录

93. 租金支付凭证

94. 租金支付记录

95. 租金支付凭证

96. 租金支付记录

97. 租金支付凭证

98. 租金支付记录

99. 租金支付凭证

100. 租金支付记录

101. 租金支付凭证

102. 租金支付记录

103. 租金支付凭证

104. 租金支付记录

105. 租金支付凭证

106. 租金支付记录

107. 租金支付凭证

108. 租金支付记录

109. 租金支付凭证

110. 租金支付记录

111. 租金支付凭证

112. 租金支付记录

113. 租金支付凭证

114. 租金支付记录

115. 租金支付凭证

116. 租金支付记录

117. 租金支付凭证

118. 租金支付记录

119. 租金支付凭证

120. 租金支付记录

121. 租金支付凭证

122. 租金支付记录

123. 租金支付凭证

124. 租金支付记录

125. 租金支付凭证

126. 租金支付记录

127. 租金支付凭证

128. 租金支付记录

129. 租金支付凭证

130. 租金支付记录

131. 租金支付凭证

132. 租金支付记录

133. 租金支付凭证

134. 租金支付记录

135. 租金支付凭证

136. 租金支付记录

137. 租金支付凭证

138. 租金支付记录

139. 租金支付凭证

140. 租金支付记录

141. 租金支付凭证

142. 租金支付记录

143. 租金支付凭证

144. 租金支付记录

145. 租金支付凭证

146. 租金支付记录

147. 租金支付凭证

148. 租金支付记录

149. 租金支付凭证

150. 租金支付记录

151. 租金支付凭证

152. 租金支付记录

153. 租金支付凭证

154. 租金支付记录

155. 租金支付凭证

156. 租金支付记录

157. 租金支付凭证

2. 更新方案

租金按《合同法》第 212 条规定（即第一年租金）应在本协议



分租，但不得转租，不得将租赁物处置抵押。否则，甲方有  
权终止合同并要求乙方按本合同约定承担违约责任。

2. 若乙方在租赁期间未经甲方同意擅自转租，应提前 60 日通  
知甲方，并由双方协商解决。

## 第八条 双方权利及义务

### 一、甲方权利及义务

1. 甲方应保证租赁物权属清晰，不存在乙方无法正常经营。

2. 甲方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

3. 甲方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

### 二、乙方权利及义务

1. 乙方应保证租赁物权属清晰，不存在乙方无法正常经营。

2. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

3. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

4. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

5. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

6. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

7. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

8. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

9. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

10. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

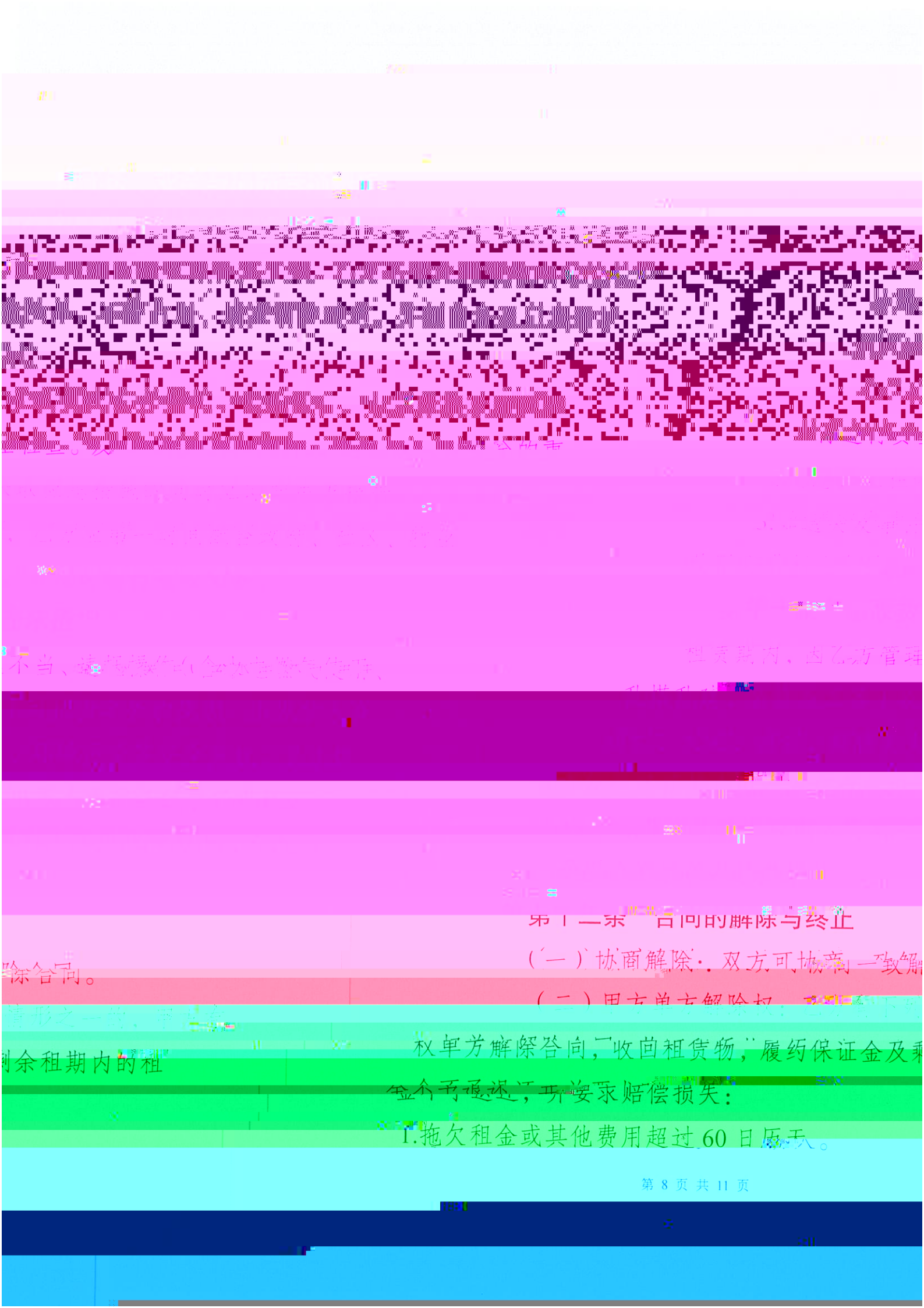
11. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

12. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

13. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

14. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。

15. 乙方应保证乙方按照业态规划合法使用租赁物。



乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

乙方应当妥善保管租赁物，不得遗失、损毁。如有遗失、损毁，乙方应当立即通知甲方，并承担赔偿责任。

改变物业用途或结构。

2.擅自

租

3.擅自转

从事违法活动。

4.利用物业

统为。

5.其他严重违

因违约行为造成的损失和费用，

如甲方解除租赁合同，

本协议自生效之日起

（以下空白）

止。

### 第十三条 违约责任

付2%佣

1.甲方逾期交付房屋，每逾期一日，按当期租金的

付。

乙方支付违约金。逾期超过60日，乙方有权解除合同

2%支

2.乙方逾期支付租金，每逾期一日，按应付金额的

付违约金。逾期超过60日，甲方有权解除合同。

保

3.租赁期间，乙方擅自将租赁物转租，甲方有权提前解

合同、收回房屋，且乙方应向甲方支付违约金人民币100000

元整。

4.租赁期间，乙方不得擅自改变房屋结构，否则甲方有权

提前解除合同，收回房屋，且乙方应向甲方支付违约金人

民币100000元整。

同，收回房屋，且乙方应向甲方支付违约金人民币100000元。

并赔偿实际损失。

金的违约金。

## 特别约定

## 第十四条

乙方，并保证受让人（新产权人）知悉并继续履行本租赁协议至租赁期满。租赁期满后继续租事宜，双方另行协商。

悉并继续履行本租赁

由乙方与租赁物新产权

第五条不可抗力

色 故意行为等）导致合同无法

因不可抗力（如地震、洪

## 第十五条 其他约定

木合向耳眉南同笔放上

