重庆暖通工程施工项目

竞

争

性

磋

商

文

件

采购人（业主）：重庆[redacted]科技有限公司

2024年9月

目 录

第一章 磋商邀请 2

第二章 磋商须知 5

第三章 供应商的资格、资质性及其他类似效力要求 20

第四章 供应商应当提供的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料 22

第五章 采购项目技术、服务、采购合同内容条款及其他要求 24

第六章 磋商内容、磋商过程中可实质性变动的内容 26

第七章 响应文件格式 27

第八章 评审方法 47

第九章 合同条款及格式（仅供参考） 59

第一章　磋商邀请

重庆爱众新智能源科技有限公司（采购人）拟对重庆暖通工程施工项目（采购项目名称）采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

一、采购项目基本情况

1.项目编号：/。

2.采购项目名称：重庆暖通工程施工项目。

3.采购人：重庆爱众新智能源科技有限公司。

4.采购代理机构：/。

二、资金情况

资金来源：企业自筹；

采购预算：**400000**元；最高限价：**400000**元。

三、采购项目简介

本项目为重庆暖通工程施工项目采购（详见磋商文件第五章）。

四、供应商邀请方式

本次竞争性磋商邀请在中国采购与招标网（元博网）（https://www.chinabidding.cn）、爱众集团官网以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，未发生安全责任事故；

6、符合法律、行政法规规定的其他条件；

7、采购人根据采购项目提出的特殊条件。

（1）具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；

（2）具备有效的《安全生产许可证》；

8、本项目不允许（允许/不允许）联合体参加磋商。联合体参加磋商的，应满足下列要求：/。

六、禁止参加本次采购活动的供应商

1.根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，采购人、采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商报名参加本项目的采购活动（以联合体形式参加本项目采购活动，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录）。

2.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求编制磋商文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为磋商文件中规定的评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

七、磋商文件获取方式、时间、地点

磋商文件自2024年9月12日至2024年9月23日每天上午09:30-12:00，每天下午14:00-17:30（北京时间）在线下获取。

获取地点：重庆市渝北区[redacted]

八、递交响应文件截止时间：2024年 9 月 23 日10时00分（北京时间）。

九、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前递交至[redacted]。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人和采购代理机构拒绝接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、响应文件开启时间：2024年 9 月 23 日10时00分（北京时间）[redacted]点开启。

十一、磋商[redacted]

十二、联系方式

采购人：重庆爱众新能源科技有限公司

通讯地址：重庆[redacted]

联 系 人：孙先生

联系电话：17683273208